

UMOWA nr

(zwana dalej umową)

zawarta w dniu 13.12.2016r. pomiędzy:

WIEJANO DO REJESTRU UMÓW
PKM Sp. z o.o. Jaworzno

64/16/202
Nr Data 13.12.2016

**1. Przedsiębiorstwem Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Jaworznie
z siedzibą w 43-600 Jaworzno, ul. Krakowska 9**

- wpis do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców o numerze KRS 0000057850
- NIP 632-000-02-17
- REGON 273065841
- Kapitał zakładowy spółki: 9 940 500zł zł reprezentowaną przez:
 1. Zbigniew Nosal - Prezes Zarządu
 2. Zenon Torba - Wiceprezes Zarząduzwanym dalej Zamawiającym, a

**2. Przedsiębiorstwem Instalacyjno - Montażowym "KZ" Sp. z o.o.,
z siedzibą w 42 - 680 Tarnowskie Góry, ul. Batalionów Chłopskich 2,**

- zarejestrowaną w wpis do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców o numerze KRS 0000171092
- NIP 645-235-36-97
- REGON 240000340
- Kapitał zakładowy spółki: 200.000,00 zł reprezentowaną przez:
 1. Leonhard Chmiel - Prezes Zarząduzwanym dalej Wykonawcą.

zwanymi w dalszej części łącznie **Stronami umowy.**

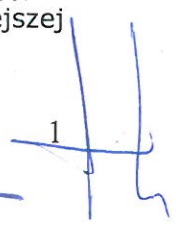
§ 1

Przedmiot umowy

1. Wykonawca, wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164, zwanej dalej ustawą) i ogłoszonego w: Biuletynie Zamówień Publicznych w ramach niniejszej umowy przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pt. **„Budowa budynku stacji ładowania i wymiany baterii do autobusów”.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i oddania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - 1) warunkami i wymaganiami zawartymi w punkcie 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ),
 - 2) dokumentacją projektową:
 - a) projektem budowlano – wykonawczym (załącznik nr 2 do niniejszej umowy),
 - b) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (załącznik nr 3 do niniejszej umowy),



1



3. przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pt. **„Budowa budynku stacji ładowania i wymiany baterii do autobusów”**.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i oddania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - 1) warunkami i wymaganiami zawartymi w punkcie 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej SIWZ),
 - 2) dokumentacją projektową:
 - a) projektem budowlano – wykonawczym (załącznik nr 2 do niniejszej umowy),
 - b) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (załącznik nr 3 do niniejszej umowy),
 - c) ofertą złożoną przez Wykonawcę do przetargu (załącznik nr 1 do niniejszej umowy),
 - 3) warunkami określonymi w decyzji Prezydenta Miasta Jaworzna nr 517/2015 z dnia 28.10.2015r. będącą pozwoleniem na wykonanie robót budowlanych (załącznik nr 4 do umowy),
 - 4) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa Budowlanego,
 - 5) wymogami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych oraz norm i warunków technicznych wykonania i odbioru robót,
 - 6) zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej.
5. Wszelkie zastosowane podczas realizacji przedmiotu zamówienia materiały, wyroby i części muszą mieć odpowiednio: wymagane prawem certyfikaty zgodności z odpowiednimi normami lub (i) deklaracje zgodności z aprobatą techniczną lub (i) dopuszczania do stosowania w budownictwie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.
6. Zakłada się, że przedmiot zamówienia będzie dofinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 -2020” t.j. zakłada się, że: środki pochodzić będą z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WSL dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 -2020” - Oś priorytetowa IV efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.5, Poddziałanie 4.5.1 – Niskoemisyjny transport miejski oraz efektywne oświetlenie.

§ 2

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

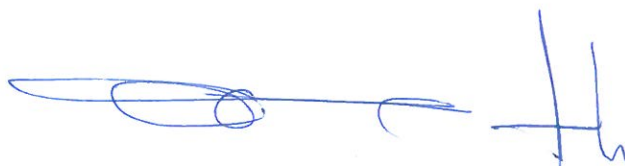
§ 3

Termin wykonania zamówienia

1. Z zastrzeżeniem ust. 5 ustala się końcowy termin wykonania całości przedmiotu zamówienia określonego w §1 umowy **do 230 dni** licząc od dnia podpisania umowy – dzień podpisania umowy rozpoczyna bieg terminu wykonania całości przedmiotu umowy. W terminie tym uwzględnia się również ustawowy czas oczekiwania na uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w trzech etapach:
 - 1) etap I obejmuje wykonanie robót określonych w pkt od 3.1.1. , 3.1.4., 3.1.5 SIWZ,
 - 2) etap II obejmuje wykonanie robót, o których mowa w pkt 3.1.2., 3.1.3, od 3.1.6. do 3.1.9 SIWZ,
 - 3) etap III obejmuje realizację dostaw i czynności, o których mowa w pkt od 3.1.10. do 3.1.12. SIWZ.

Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu harmonogramu realizacji przedmiotu umowy uwzględniającego co najmniej ww. etapy jej realizacji. Harmonogram ten stanowić będzie załącznik nr 8 do umowy.

2. Każda zmiana terminu o którym mowa w ust. 1 wymaga zgody Zamawiającego i zmiany niniejszej Umowy w formie pisemnej.



3. Wykonawca upoważniony jest do wystąpienia z wnioskiem o zmianę terminu zakończenia przedmiotu Umowy w przypadku:
 - 1) przerw w prowadzeniu robót wynikających z winy Zamawiającego,
 - 2) nieterminowego przekazania kolejnego frontu robót przez Zamawiającego,
 - 3) okoliczności określonych w pkt 20.2 SIWZ.Każdy z wymienionych powyżej przypadków musi być odnotowany i potwierdzony pisemnie przez strony Umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego - w terminie do 5 dni licząc od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu tych okoliczności, jednakże nie później niż na 14 dni przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy - powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek zagrożeń mających wpływ na termin lub terminy realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązany jest podjąć natychmiastowe kroki w celu ich usunięcia lub zminimalizowania. Brak informacji ze strony Wykonawcy o ww. zagrożeniach będzie skutkować odmową Zamawiającego w zakresie zmiany terminu lub terminów realizacji przedmiotu Umowy.

§ 4

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, zgodne ze złożoną ofertą w wysokości **6.702.833,30** zł (słownie: sześć milionów siedemset dwa tysiące osiemset trzydzieści trzy złote 30/100); w tym podatek VAT: 1.253.375,33 zł (słownie: jeden milion dwieście pięćdziesiąt trzy tysiące trzysta siedemdziesiąt pięć złotych 33/100).
2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi zapłatę za całość robót w celu osiągnięcia oczekiwanego przez Zamawiającego rezultatu t.j realizacji przedmiotu umowy w pełnym zakresie rzeczowym i funkcjonalnym. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.
3. Zamawiający dopuszcza wystawienie przez Wykonawcę faktury częściowej po wykonaniu I etapu przedmiotu umowy.
4. Zamawiający z zastrzeżeniem §8 zapłaci Wykonawcy za I etap 40% wynagrodzenia t.j 2.681.133,32 zł, określonego w ust. 1, a pozostałą część wynagrodzenia 60% t.j. 4.021.699,98 zł wynagrodzenia określonego w ust. 1 Wykonawca otrzyma po wykonaniu całego przedmiotu Umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktur za wykonany przedmiot Umowy będą "Protokoły odbioru robót (częściowy za etap I i końcowy za wykonanie całości przedmiotu umowy)", potwierdzony przez kierownika budowy i Inspektora Nadzoru, potwierdzające pozytywny odbiór prac. Przedmiotowe protokoły sporządzone będą zgodnie z zapisami §13 i §14 niniejszej Umowy.
6. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem bankowym na konto Wykonawcy ING BANK Śląski 85 1050 1230 1000 0022 8890 9787 w terminie do 30 dni licząc od daty wystawienia przez Wykonawcę faktury.
7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę co najmniej na 20 dni przed terminem płatności pod rygorem utraty prawa naliczenia odsetek za opóźnienia w zapłacie za okres od trzydziestego pierwszego dnia od wystawienia faktury do dwudziestego dnia po otrzymaniu jej przez Zamawiającego.
8. Wykonawca nie ma prawa do cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, cesja praw i obowiązków może nastąpić wyłącznie za uprzednią zgodą drugiej Strony Umowy (Zamawiającego) - udzieloną na piśmie pod rygorem nieważności.
9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT, upoważnionym do otrzymania faktur VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 632-000-02-17.
10. W przypadku gdy Wykonawca wystawi fakturę niezgodnie z obowiązującymi przepisami zobowiązuje się on do wyrównania Zamawiającemu udokumentowanej

szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego, wraz z sankcjami i odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ skarbowy w kwotach wynikających z prawomocnych decyzji.

§ 5

Teren budowy i warunki przekazania terenu budowy

1. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, jak również uzyskał niezbędne informacje dotyczące:
 - 1) uzbrojenia terenu w urządzenia podziemne i nadziemne;
 - 2) możliwości urządzenia zaplecza budowy;
 - 3) możliwości zasilania w energię elektryczną, wodę, itp.;
 - 4) możliwości zapewnienia dojazdu do terenu budowy;
 - 5) innych danych potrzebnych do wykonania robót.
2. Zamawiający z zastrzeżeniem ust. 3 przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.
3. Warunkiem przekazania terenu budowy jest:
 - 1) sporządzenie listy pracowników i sprzętu, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 15,
 - 2) odbycie przez pracowników wstępnego szkolenia BHP i P.poż. o których mowa w § 6 ust.1 pkt 16,
4. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się gospodarzem placu budowy w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt:
 - 1) do wyznaczenia na cały okres trwania umowy:
 - a) osoby lub osób pełniącej funkcję Kierownika Budowy, posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - b) osób pełniących funkcję Kierowników Robót, posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - drogowej.
- 2) do zapewnienia niezbędnego zabezpieczenia terenu budowy i robót, ochrony własnego mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego oraz warunków bezpieczeństwa na terenie budowy,
- 3) do utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód komunikacyjnych, utrzymania ogólnego porządku i czystości na placu budowy oraz dokonywania wywozu odpadów wynikłych z zakresu jego prac,
- 4) do chronienia przed uszkodzeniem, kradzieżą wykonywanych robót, obiektów lub ich części aż do odbioru,
- 5) do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z prowadzonymi robotami, z zastrzeżeniem następujących warunków:
 - a) ubezpieczenie utrzymane winno być przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, tj. do czasu zakończenia robót, który został określony w § 3 ust. 1,
 - b) w przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopi dowodu jego przedłużenia – pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy,

- c) zakres ubezpieczenia obejmować winien również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców,
- d) suma ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej winna być nie mniejsza niż 1500000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych),
- 6) do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r. poz.21, z póź. zm) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r., Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz 150 z póź. zm.) ,
- 7) do umożliwienia Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzania kontroli terenu budowy w zakresie realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu Umowy,
- 8) właściwie przygotować i wykonać wszelkie próby wymagane przez obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, UDT¹, przepisy energetyczne, ochrony środowiska, normy przedmiotowe, warunki techniczne i wymagania Zamawiającego,
- 9) sporządzić dokumentację wykonywanych prac (protokoły pomiarów, badań, świadectwa materiałowe i spawalnicze, dopuszczenia urządzeń itp.),
- 10) do prowadzenia Dziennika Budowy,
- 11) udostępniać na żądanie Zamawiającego, a po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy przekazać wszystkie dokumenty, certyfikaty, instrukcje, inne dokumenty dotyczące zamontowanych materiałów, urządzeń i instalacji przez siebie wykonanych,
- 12) naprawić spowodowane przez siebie uszkodzenia na placu budowy i innym mieniu Zamawiającego,
- 13) udokumentować pochodzenie wszystkich użytych materiałów, przy tym spełnić techniczne i jakościowe wymogi stawiane w dokumentacji oraz przedstawić dokumenty (certyfikaty, badania itp.) do materiałów, do których stosuje się specjalne wymagania. Materiały, które muszą mieć odpowiednie badania zostaną przez Wykonawcę na jego koszt zbadane, a wyniki przekazane Zamawiającemu,
- 14) do uzyskania wszystkich określonych przepisami prawa protokołów odbioru (np. UDT, PIP, itp.) włącznie z decyzją zezwalającą na użytkowanie zrealizowanego przedmiotu Umowy określonego w §1,
- 15) do sporządzenia listy pracowników oraz sprzętu w celu uzyskania przepustek okresowych upoważniających do wejścia na teren budowy- zajezdni Zamawiającego oraz zgłaszania każdych zmian w tym zakresie, lista pracowników - wykaz pracowników realizujących przedmiot umowy, w szczególności obejmujący robotników budowlanych oraz osoby pełniące funkcje Kierowników robót:
 - a) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy,
 - b) winien obejmować osoby pełniące funkcje Kierowników robót, które zostały wskazane przez Wykonawcę w ofercie przetargowej.
- 16) do poddania się wstępnemu szkoleniu BHP i P.poż., które przeprowadzone będzie przez odpowiednie służby Zamawiającego przed wejściem na budowę,
- 17) do wyposażenia swoich pracowników (lub podwykonawców) w ujednolicone mundury (ubrania robocze) z logo firmy oraz wyposażenie tych pracowników w identyfikatory zawierające co najmniej nazwisko, imię i nazwę firmy wykonawcy (podwykonawcy),
- 18) do utrzymania wszystkich potrzebnych pomieszczeń i urządzeń socjalnych dla siebie i swoich Podwykonawców/Poddostawców. Wykonawca nie pozwoli żadnemu ze swoich pracowników i/lub Podwykonawców/Poddostawców organizować jakichkolwiek tymczasowych czy stałych kwater na terenie placu budowy poza uzgodnionymi w formie pisemnej z Zamawiającym.
- 19) Wykonawca zasilenia placu budowy w energię elektryczną i wodę lub też Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu kosztów zużytej

¹ UDT- Urząd Dozoru Technicznego

- energii elektrycznej oraz zużycia wody na zasadzie podliczników, które Wykonawca dostarczy i zainstaluje we własnym zakresie i na własny koszt,
- 20) do prowadzenia prac budowlanych w sposób możliwie jak najmniej zakłócający funkcjonowanie pracy zajeżdźni oraz do szczególnego, codziennego utrzymania czystości i porządku na terenie budowy i zapewnienia przejeźdźności wszystkich szlaków komunikacyjnych i dróg,
- 21) najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłożyć Zamawiającemu wykaz pracowników realizujących przedmiot umowy, w szczególności obejmujący robotników budowlanych oraz osób pełniących funkcje Kierowników robót-wykaz ten powinien obejmować osoby pełniące funkcje Kierowników robót, które zostały wskazane przez Wykonawcę w ofercie przetargowej.
2. Zamawiający zgodnie w zapisem zawartym w 3.2.6 SIWZ wymaga, aby wszystkie osoby ujęte w wykazie pracowników o którym mowa w ust. ust 1 pkt 21, były zatrudnione w okresie realizacji niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.). Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (lub dalszego podwykonawcę) z pracownikami wskazanymi w wykazie. W zakresie wrażliwych danych osobowych kopie przedkładanych umów o pracę winny zapewnić bezpieczeństwo i ochronę danych.
3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego kopii umów o pracę, o których mowa w ust. 2 traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.

§ 7

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza realizację części przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, przez podwykonawców. Do podwykonawców i dalszych podwykonawców zapisy § 6 ust 2 stosuje się odpowiednio.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Każda umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są:
- 1) dostawy lub usługi musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi,
 - b) kwoty wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane dostawy lub usługi,
 - 2) roboty budowlane musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a) zakresu robót powierzonego podwykonawcy; integralną część umowy o podwykonawstwo stanowić będzie harmonogram rzeczowo-finansowy robót, który winien być zgodny z terminami określonymi § 3 ust1.,
 - b) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
 - c) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane roboty budowlane,
 - d) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, iż zapoznał się z treścią umowy łączącej Wykonawcę z Zamawiającym,
 - e) rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania niniejszej

umowy

Wymogi określone w pkt 2 mają zastosowanie odpowiednio także do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia, akceptuje lub zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia, akceptuje lub zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane jest zobowiązany przedstawić ponownie, w powyższym trybie, odpowiednio projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Postanowienia ust. 1-9 stosuje się odpowiednio.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt 2 lit b Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, określonej w §17 ust.1 pkt 6 lit. c umowy.
13. Przepisy ust. 1-12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
14. Przepisy ust. 1-13 stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
15. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 2, 7, 10 i 11 niniejszego paragrafu stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z placu budowy podwykonawcy lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z placu budowy. Niniejsze postanowienia nie wykluczają innych uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej umowie.
16. Nie przedłożenie przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od ich zawarcia, stanowić może podstawę do niezaakceptowania tych umów przez Zamawiającego.
17. Listę osób reprezentujących Podwykonawców oraz numery telefonów i faksów, Wykonawca przekaze Zamawiającemu niezwłocznie po zawarciu umowy

z Podwykonawcami.

18. Wykonawca nie ma prawa, pod rygorem nieważności, zmienić umowy z Podwykonawcą lub podpisać zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy, jeśli po takiej akceptacji dokona w nim bez wiedzy Zamawiającego jakichkolwiek zmian polegających w szczególności na podniesieniu wynagrodzenia lub przesunięciu w czasie terminów wykonania.
19. Wykonawca może w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wnioskować o zmianę Podwykonawcy. Zmiana podwykonawcy może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji umowy lub przedłożenia przez Wykonawcę dowodu wpłaty wynagrodzenia zmienianemu Podwykonawcy wraz z oświadczeniem Wykonawcy potwierdzonym przez tego Podwykonawcę, że zobowiązania finansowe Wykonawcy względem tego Podwykonawcy zostały w całości uregulowane.
20. Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę maksymalnie do wysokości wynagrodzenia przewidzianego za dany etap o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
21. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy pozostaje bez wpływu na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego co do wykonania tej części robót.
22. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania lub zaniechania.
23. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy. Wymagania i zasady dotyczące powierzania wykonania części zamówienia podwykonawcy dotyczą także dalszego podwykonawcy.
24. Umowa o podwykonawstwo nie może przewidywać potrąceń z wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwot na zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą przewidziano wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówkowej wpłaty z tego tytułu stanowi odrębne zobowiązanie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wobec odpowiednio Wykonawcy lub podwykonawcy i nie jest przedmiotem solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego.

§ 8

Wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy

1. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
2. Jeżeli część lub całość robót objętych wystawioną przez Wykonawcę fakturą realizowana była przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu wraz z zawiadomieniem o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy, pisemnego oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o dokonaniu na jego rzecz zapłaty, zgodnie z terminem określonym w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą. Oświadczenie powinno zawierać zestawienie wymagalnych kwot, które są należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu tej faktury. Ponadto, wraz z każdą składaną fakturą, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia, z treści którego ma wynikać, jaki zakres robót objętych fakturą realizowany był siłami własnymi, a jaki przy pomocy Podwykonawców, łącznie z ich wykazem i potwierdzeniem dokonania na ich rzecz zapłaty. Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
3. W przypadku nie dostarczenia pisemnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 umowy, Zamawiający wstrzyma płatności należne Wykonawcy w kwocie równej

- należności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
4. W przypadku określonym w ust. 3 umowy, Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek za zwłokę w płatności wstrzymanej kwoty.
 5. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi - przepisy §17 ust. 5 stosuje się odpowiednio. Podstawą do dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia faktury, wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, obciążającej wykonawcę/podwykonawcę, do której dołączony będzie protokół odbioru podpisany przez Podwykonawcę, Wykonawcę i Inspektora Nadzoru. Protokół odbioru może zostać podpisany, jeżeli wykonane roboty są zakończone i wykonane zgodnie z warunkami umowy.
 6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 5. Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, który nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
 9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 10. W przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności zapłaty bezpośredniej na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 5, Zamawiający dokona zapłaty w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonych dokumentów, o których mowa w ust.5.
 11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 5, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 12. Konieczność wielokrotnego (co najmniej 3-krotnego) dokonywania bezpośredniej Zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 5, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w sprawie zamówienia publicznego.

§ 9

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie/osobach:
Jacek Gattermayer telefon komórkowy: 602 125 431
Inspektor nadzoru jest zobowiązany i upoważniony m.in. do:

- 1) udziału w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy;
- 2) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z umową, dokumentacją projektową i pozwoleniami na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 3) sprawdzania jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu materiałów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 4) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, poprzez dokonanie stosownych wpisów do dzienników budowy;
- 5) uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych;
- 6) dokonywania, podczas każdorazowej bytności na budowie, wpisów do dzienników budowy stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót (rodzaj, jakość, zgodność z dokumentacją projektową, itp.);
- 7) uczestniczenia w naradach przeprowadzanych na budowie lub siedzibie Zamawiającego, na każde żądanie Zamawiającego;
- 8) kontroli terminowości realizacji przedmiotu umowy,
- 9) rozstrzygania, w porozumieniu z autorem projektu, (który dodatkowo sprawuje nadzór autorski) wątpliwości natury technicznej powstałych w trakcie realizacji inwestycji, z tym, że wprowadzenie jakiegokolwiek zmiany w stosunku do treści umowy wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego, w przypadku gdy dotyczy ona dokumentacji projektowej również zgody Projektanta,
- 10) potwierdzania w dzienniku budowy zapisów kierownika budowy w trakcie realizacji zadania oraz jej gotowości do odbioru;
- 11) sprawdzenia, przed przekazaniem Zamawiającemu, sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej;
- 12) dokonania czynności odbioru częściowego robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo,
- 13) uczestniczenia w odbiorze końcowym;
- 14) potwierdzenia faktycznie wykonanych robót w dokumentach rozliczeniowych przekazywanych przez Wykonawcę Zamawiającemu;
- 15) udziału w przeglądach w okresie rękojmi;
- 16) potwierdzenia usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas dokonywania odbioru,
- 17) informowania na piśmie Zamawiającego o stwierdzeniu wykonywania robót budowlanych na budowie przez Podwykonawcę, który nie został zaakceptowany przez Zamawiającego;
- 18) uczestniczenie w razie konieczności w kontrolach budowy dokonywanych przez uprawnione jednostki
- 19) do wykonania czynności określonych w § 11 ust 8 i 9
4. Zabrania się Inspektorowi nadzoru podejmowania, bez pisemnej zgody Zamawiającego, jakichkolwiek decyzji mających wpływ na zobowiązania finansowe Zamawiającego.
5. We wszystkich przypadkach, gdy zgodnie z wymogami prawa i zapisami niniejszej umowy, następuje wykonanie obowiązku przez Inspektora Nadzoru rozumie się przez to właściwego branżowo Inspektora Nadzoru, z tym że dokumentowanie czynności przewidzianych umową, a wykraczających poza obowiązki jednego Inspektora Nadzoru zatwierdza koordynator, o którym mowa § 19 ust. 1.
6. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w osobie: Adrian Machoń, telefon komórkowy: 607 550 993
7. Wykonawca ustanawia Kierownika Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych w osobie:
- Przemysław Królik telefon komórkowy: 721 222 550
8. Wykonawca ustanawia Kierownika Robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w osobie:
- Bronisław Mol, telefon komórkowy: 602 625 089

9. Wykonawca ustanawia Kierownika Robót Instalacyjnych w osobie:
- Przemysław Królik, telefon komórkowy: 721 222 550
10. Wykonawca ustanawia Kierownika robót drogowych w osobie:
- Gabriel Muschalik, telefon komórkowy: 603 799 422

§ 10

O terminie zakończenia robót ulegających zakryciu lub zanikających, Wykonawca (Kierownik/cy Budowy) każdorazowo zawiadamiać będzie Inspektora Nadzoru z 3-dniowym wyprzedzeniem, poprzez odpowiedni wpis do dziennika budowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku wszystkie kolejne roboty zostaną wstrzymane, a Wykonawca na własny koszt dokona odkrycia lub wykona raz jeszcze roboty zanikające zgodnie z instrukcjami Inspektora Nadzoru.

§ 11

1. Jeżeli rozpoczęcie realizacji lub zakończenie całości przedmiotu Umowy opóźnia się z winy Wykonawcy albo jeżeli przedmiot Umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może rozwiązać umowę, powierzając poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. Rozwiązanie umowy **bez okresu wypowiedzenia** może nastąpić w przypadku:
 - 1) zaistnienia podstaw ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
 - 2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się majątku Wykonawcy na rzecz wierzycieli,
 - 3) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swojej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji,
 - 4) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji robót objętych niniejszą umową, w ciągu 2 (dwóch) tygodni od daty wezwania go przez Zamawiającego,
 - 5) zaniechania realizacji Umowy przez Wykonawcę, a w szczególności w razie przerwania wykonywania robót i nie podjęcia ich w ciągu 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego,
 - 6) wstrzymania wykonania robót przez władze nadzoru budowlanego lub inne organy administracji z winy Wykonawcy, trwające dłużej niż 14 dni,
 - 7) nienależytego wykonywania przedmiotu Umowy, w szczególności rozumiane jako:
 - a) wykonywanie przedmiotu umowy niezgodnie z dokumentacją projektową,
 - b) zastosowanie przy realizacji przedmiotu umowy materiałów nie posiadających odpowiednich certyfikatów lub (i) dopuszczeń lub cech jakościowych lub też nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie
 - 8) określonym w § 17 ust. 1 pkt 2.
3. W razie rozwiązania Umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 i 2 Wykonawca w terminie 14 dni od pisemnego powiadomienia go przez Zamawiającego o rozwiązaniu Umowy jest zobowiązany do:
 - 1) sporządzenia przy udziale przedstawicieli Zamawiającego zakresu wykonanych robót (lub inwentaryzację robót),
 - 2) przekazania terenu budowy,
 - 3) zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 4 ust. 1, co nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej mu szkody,
4. Rozwiązanie umowy następuje poprzez pisemne oświadczenie Zamawiającego.
5. W razie nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków przewidzianym w ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo sporządzić na własną rękę i na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót oraz protokół przekazania terenu budowy, zawiadamiając na piśmie o tym Wykonawcę oraz wprowadzić nowego Wykonawcę do dalszej realizacji robót na koszt dotychczasowego Wykonawcy.

6. W razie rozwiązania umowy przez Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania robót i zabezpieczenia niezakończonych robót oraz terenu budowy.
7. W razie rozwiązania umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały i sprzęt stanowią własność Zamawiającego i pozostaną w jego dyspozycji.
8. Jeżeli Zamawiający rozwiązał umowę z winy Wykonawcy **Inspektor Nadzoru** sprawdzi zakres robót wykonanych przez Wykonawcę oraz wartość wykonanych robót. Dodatkowymi kosztami stanowiącymi różnicę pomiędzy kwotą wynagrodzenia należnego Wykonawcy w odniesieniu do robót od realizacji, których odstąpiono, a ceną z nowym Wykonawcą, Zamawiający obciąży dotychczasowego Wykonawcę. Na poczet zabezpieczenia tych kosztów Zamawiający zatrzymuje pełną kwotę wynagrodzenia z tytułu realizacji robót określonych w protokole inwentaryzacji. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie w tym przypadku powiadomienie przez Zamawiającego o dokonaniu ostatecznego rozliczenia przedmiotu umowy z określeniem kwoty jaka pozostała do uregulowania z tytułu wynagrodzenia za realizację prac określonych w protokole inwentaryzacji.
9. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Inspektor Nadzoru wystawia świadectwo płatności obejmujące wartość wykonanych, a niezapłaconych dotychczas robót oraz zakupionych materiałów i urządzeń nienadających się do wbudowania w inny obiekt. Świadectwo płatności może stanowić podstawę do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za w/w prace lub materiały jednakże świadectwo płatności nie nakłada w na Zamawiającego obowiązku zapłaty ww wynagrodzenia.
10. Do odbioru robót w toku i robót zabezpieczających stosuje się odpowiednie przepisy o odbiorach zawarte w § 13 i §14 ze skutkami przewidzianymi dla tych odbiorów w Umowie.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się przygotować do odbioru wykonany przedmiot odbioru i zgłosić Zamawiającemu swoją gotowość w tym zakresie wpisem w dzienniku budowy oraz dodatkowo korespondencją kierowaną na adres Zamawiającego.
2. Zamawiający po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru, potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru w dzienniku budowy, wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 5 dni licząc od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Z uwagi na fakt, iż rozpoczęcie odbioru robót następuje w ciągu 5 dni licząc od dnia zawiadomienia oznacza to, że przedmiotowe zawiadomienie musi zostać dokonane nie później niż na 5 dni przed upływem terminu/ów o którym mowa w §3 ust. 1. W przeciwnym wypadku Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar zgodnie z §17 ust.1. Zamawiający zakończy prace odbiorowe w terminie 7 dni od rozpoczęcia procedury odbioru.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru w szczególności jego wynik („pozytywny” lub „negatywny”), jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad i usterek.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia do dnia odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami odbiorowymi (protokoły pomiarów, świadectwa materiałów, dopuszczenia urządzeń, atesty, certyfikaty, gwarancje, oraz pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy.

§ 13

1. Ewentualne wady i usterki przedmiotu umowy wykryte przy odbiorze lub w toku robót usuwane będą przez Wykonawcę niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
2. Ujawnienie wady lub usterki przy odbiorze przedmiotu umowy (zarówno częściowym jak i końcowym) lub brak dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami odbiorowymi o których mowa w § 13 ust. 4 wstrzymuje, aż do czasu usunięcia tych wad lub braków dokumentacji, protokolarny pozytywny odbiór wykonywanych prac.

§ 14

Gwarancja Wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca na przedmiot umowy udziela gwarancji:
 - 1) na wszystkie prace ogólnobudowlane związane ze wzniesieniem budynku oraz cały budynek - 120 miesięcy,
 - 2) na wszelkie prace instalacyjne, elektroinstalacyjne, technologiczne i montażowe za wyjątkiem dostarczonych urządzeń i wyposażenia 60 miesięcy,
 - 3) na wszystkie dostarczone urządzenia i wyposażenie w tym elektrohydrauliczne podnośniki kolumnowe 36 miesięcy,
2. Naprawy gwarancyjne:
 - 1) urządzeń i wyposażenia z zastrzeżeniem ust 4 i 5 wykonywane będą przez Wykonawcę w ciągu 5 dni, licząc od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego Wykonawcy, poprzez naprawę, a po dwukrotnej bezskutecznej naprawie, poprzez wymianę danego urządzenia lub części na nowe, wolne od wad,
 - 2) dotyczące robót ogólnobudowlanych, instalacyjnych elektroinstalacyjnych i montażowych z zastrzeżeniem ust 4 i 5 wykonywane będą przez Wykonawcę w ciągu 7 dni, licząc od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego Wykonawcy. Dopuszcza się wykonanie napraw gwarancyjnych ww zakresie w innym niż 7 dni terminie jeżeli ich wykonanie jest niemożliwe z uwagi na niekorzystne niezależne od stron umowy uwarunkowania (np. skrajnie niekorzystne warunki atmosferyczne) jednakże, w tym przypadku wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego na zastosowanie innego terminu .
3. Zgłoszenia reklamacji (w ramach gwarancji), o których mowa w ust 2 Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy w formie pisemnej –faxem na nr tel 32 392 22 81 lub w wersji elektronicznej na adres e-mail: kzsp@kzsp.pl Wykonawca, z zastrzeżeniem ust 4 w terminie 3 dni roboczych udzieli pisemnej odpowiedzi na zgłaszane przez Zamawiającego reklamacje. W przypadku braku odpowiedzi w tym terminie, reklamację traktuje się jako uznaną, zgodnie ze zgłoszeniem Zamawiającego.
4. Usterki systemów, instalacji i urządzeń odpowiedzialnych za bezpieczeństwo pracy, ogrzewanie budynku, Wykonawca zobowiązuje się usunąć w ciągu max 48 godzin, licząc od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego u Wykonawcy.
5. Przy naprawie, o której mowa w ust. 4, trwającej dłużej niż 24 godziny, Wykonawca zobowiązuje się uruchomić uszkodzone systemy, instalacje i urządzenia odpowiedzialne za bezpieczeństwo pracy przy zastosowaniu części lub podzespołów zastępczych w celu prawidłowej eksploatacji systemu do czasu zakończenia naprawy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy w przypadku niewykonania przez niego zobowiązań umownych w tym zakresie, po bezskutecznym upływie terminów wyznaczonych na usunięcie tych wad lub usterek.
7. Udzielona gwarancja ulega, na ogólnych zasadach, przedłużeniu o czas wykonania napraw gwarancyjnych.
8. Strony dopuszczają możliwość zawarcia odrębnej umowy serwisowej, regulującej szczegółowo sposób dokonywania napraw i przeglądów gwarancyjnych i pogwarancyjnych.
9. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek w okresie gwarancji spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
10. W okresie gwarancji, Zamawiający wymaga prowadzenia serwisu przez Wykonawcę w ramach ceny określonej w § 4 ust. 1. W zakresie prowadzenia serwisu zawierają się wszystkie czynności związane z okresowymi przeglądami przedmiotu umowy wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, instrukcji użytkowania budynku lub dokumentacji techniczno-ruchowej oraz wymiana niezbędnych jego elementów eksploatacyjnych w celu sprawnego działania i zachowania wszystkich cech funkcjonalno-użytkowych przedmiotu umowy.

11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady także po upływie terminów gwarancji i rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku.

§ 15

1. Wykonawca przeszkoli na swój koszt min 10 pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi wykonanego przedmiotu umowy.
2. Szkolenie odbędzie się w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę, jednak nie później niż w ciągu 1 tygodnia licząc od terminu zakończenia i odebrania (odbiór końcowy) przedmiotu umowy.
3. Szkolenie winno być:
 - 1) przeprowadzone w wymiarze minimum 2 x po 8 godzin,
 - 2) podsumowane pisemnym testem sprawdzającym i egzaminem praktycznym,
 - 3) zakończone wydaniem certyfikatów, które będą potwierdzały kompetencję do obsługi wykonanego przedmiotu umowy.

§ 16

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w §3 ust. 1 pkt od 1 do 3 - w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku, gdy opóźnienie, o którym mowa w pkt 1, przekroczy 30 dni:
 - a) wysokość kar umownych, obliczonych zgodnie z pkt 1, ulega podwojeniu,
 - b) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
 - 3) za opóźnienia w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji w terminie określonym w §14 ust. 2 - w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia ryczałtowego o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 4) za opóźnienia w usunięciu wad lub usterek w okresie gwarancji wad gwarancyjnych bądź z tytułu rękojmi w terminie określonym w §14 ust. 4 - w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia ryczałtowego o którym mowa w §4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 5) za nie wywiązanie się Wykonawcy z obowiązków określonych w § 6 umowy polegające na:
 - a) nieprawidłowym zabezpieczeniu terenu budowy i robót, o których mowa w §6 ust. 1 pkt 2. za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 500 zł,
 - b) za brak ogólnego porządku na terenie budowy, o którym mowa w §6 ust. 1 pkt 3 za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 100 zł,
 - c) za brak lub niewłaściwe przygotowanie i wykonanie wszelkich prób wymaganych przez obowiązujące przepisy określone w §6 ust. 1 pkt 8 za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 1000 zł,
 - d) za wprowadzenie na teren zajezdni pracowników bez przepustek lub nie uczestniczących w szkoleniu BHP i P.poż. o których mowa w §6 ust.1 pkt 15 i 16 za każdy stwierdzony pojedynczy przypadek w wysokości 100 zł,
 - e) za brak wyposażenia swoich pracowników (lub podwykonawców) w ujednolicone mundury (ubrania robocze) z logo firmy na terenie zajezdni autobusowej za każdy stwierdzony pojedynczy przypadek w wysokości 100 zł,
 - f) niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia przy realizacji przedmiotu umowy pracowników na podstawie umowy o pracę 1000zł za każdy stwierdzony przypadek.

Pojedynczy przypadek o którym mowa w pkt. 5 literze d i f rozumiany jest jako jeden pracownik nie posiadający jednego wymaganego elementu lub jeden pracownik nie został zatrudniony w oparciu o umowę o pracę. Jeśli jeden pracownik nie posiada jednocześnie: przepustki, szkolenia BHP, ujednoliconego ubrania roboczego i logo firmy na tym że ubraniu roboczym to za każdy

wymieniony element zostanie naliczona kara w wysokości 100 zł, co łącznie będzie wynosiło 400 zł,

- 6) za nie wywiązanie się Wykonawcy z obowiązków określonych w § 7 umowy polegające na:
 - a) nieprzedłożeniu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – Wykonawcy zostanie naliczona kara w wysokości 0,01 % wynagrodzenia za każdy taki przypadek;
 - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – Wykonawcy zostanie naliczona kara w wysokości 0,01 % wynagrodzenia za każdy taki przypadek;
 - c) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - Wykonawcy zostanie naliczona kara w wysokości 0,01 % wynagrodzenia za każdy taki przypadek,
- 7) za wystąpienie okoliczności, o których mowa w § 11 ust. 3 umowy Wykonawcy zostanie naliczona kara w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Stwierdzone przez Zamawiającego przypadki nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązków o których mowa w ust. 1 pkt 5 Zamawiający zobowiązuje się zgłaszać Wykonawcy faksem na nr: 32 392 22 81 lub e-mailem na adres mailowy: kzsp@kzsp.pl w terminie do 5 (pięciu) dni licząc od momentu powzięcia informacji o nie wywiązaniu się Wykonawcy z obowiązków oraz potwierdzić ten fakt na piśmie w terminie do 7 (siedmiu) dni.
3. Za nieterminowe regulowanie faktur wystawianych przez Wykonawcę po zakończeniu każdego etapu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe wynikające z aktualnie obowiązujących przepisów.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy, jak również zaspokoić się z ustanowionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Należności za kary umowne mogą być rozliczane na zasadzie kompensaty.
6. W przypadku wyrządzenia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Przed obciążeniem Wykonawcy karami umownymi, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zaprzestania naruszeń lub dopełnienia obowiązków wynikających z umowy. Zapis ten stosuje się odpowiednio do zapisu § 10 ust. 2.
8. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 17

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 3% ceny całkowitej podanej w ofercie w kwocie: 201.085,00 zł (słownie złotych: dwieście jeden tysięcy osiemdziesiąt pięć) w formie gwarancji ubezpieczeniowej z tym, że 70% wniesionego zabezpieczenia tj. kwotę w wysokości tj. 140.759,50 zł. (słownie złotych: sto czterdzieści tysięcy siedemset pięćdziesiąt dziewięć złotych 50/100) przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót, zaś pozostałe 30%, tj. kwotę 60.325,50 zł. (słownie złotych: sześćdziesiąt tysięcy trzysta dwadzieścia pięć 50/100) przeznacza się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w następujących terminach:

- 1) część zabezpieczenia w wysokości 70 % gwarantująca zgodne z umową wykonanie przedmiotu umowy, po odbiorze końcowym, w terminie 30 dni od daty dokonania odbioru końcowego, po ewentualnym pomniejszeniu o kwotę kar przewidzianych umową;

- 2) pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w terminie do 15 dnia po upływie okresu rękojmi i po ewentualnym potrąceniu kar przewidzianych umową.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy na jego pisemny wniosek.
4. Jeśli termin zakończenia robót stanowiący przedmiot niniejszej umowy nie został przez Wykonawcę zachowany, jest on zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia o taki sam okres, o jaki przedłużeniu uległ termin zakończenia robót. Dokument potwierdzający okres zabezpieczenia winien zostać doręczony nie później niż z chwilą wystąpienia jednej z okoliczności: upływu terminu zabezpieczenia zgodnego z umową o wykonanie robót bądź daty odbioru końcowego.
5. W przypadku nie dostarczenia przedłużenia zabezpieczenia w terminie określonym w ust. 4, Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania z faktury wystawionej przez Wykonawcę kwoty stanowiącej 3 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1 do czasu jej przedłużenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesione jest w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej:
- 1) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wzór powyższej gwarancji; w przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, Wykonawca dokona zmiany jej treści zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego wytycznymi,
 - 2) dokument gwarancyjny winien zawierać klauzulę, w której gwarant zobowiązuje się do wypłaty kwoty gwarancyjnej na pierwsze żądanie Zamawiającego, złożone wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze swoich zobowiązań w terminie przewidzianym w umowie, lub zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 18

Koordynatorzy umowy

1. Zamawiający ustanawia Koordynatora przedmiotu umowy w osobie:
- Leonhard Chmiel telefon komórkowy: 601 254 797
2. Wykonawca wyznacza osobę do kontaktów sprawie realizacji niniejszej umowy w osobie Andrzej Knapik, tel. komórkowy 795 554 827
3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu Umowy określonego w § 1, Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§ 19

1. Wszystkie informacje wynikające z umowy (oprócz informacji podanych do wiadomości publicznej), objęte są poufnością i mogą być udostępnione stronom trzecim jedynie w niezbędnym zakresie wynikającym z przedmiotu umowy. W szczególności za objęte poufnością należy uważać informacje prawnie chronione w rozumieniu ustaw: z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002, Nr 101, poz. 926, z późn. zm. – tekst jednolity) z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, (Dz.U. z 2003, Nr 153, poz. 1503 z późn. zm. – tekst jednolity).
2. Powzięte w trakcie realizacji przedmiotu umowy informacje i wydane dokumenty nie mogą być powielane, wypożyczane, przechowywane i publikowane jakimikolwiek metodami elektronicznymi, fotokopiowaniem bez pisemnej zgody stron umowy.
3. Każda ze stron zobowiązuje się do przestrzegania zobowiązania zachowania tajemnicy przedsiębiorstwa drugiej Strony.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy w sprawach dotyczących Zamawiającego, w tym co do zakresu udzielonych przez Zamawiającego założeń

projektowych oraz wszelkich informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

§ 20

1. W dowolnym momencie przed zakończeniem realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający z zastrzeżeniem §9 ust 1 pkt 9 może, po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, zażądać wprowadzenia zmian w dokumentacji technicznej, w planach, specyfikacjach i rysunkach poprzez dodanie, usunięcie lub wprowadzenie innych zmian.
2. W przypadku:
 - 1) zamiany części robót z zakresu podstawowego na inne równoważne wartościowo, wynagrodzenie Wykonawcy pozostanie bez zmian,
 - 2) usunięcia części zakresu podstawowego, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu.
 - 3) poszerzenia zakresu podstawowego prac wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie podwyższeniu z zastrzeżeniem ust. 5.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, związanej ze zmianą sposobu świadczenia Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) odstąpienia przez Zamawiającego od wykonania części robót zbędnych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, a wynikających np. z technologii robót, co skutkować będzie obniżeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 2) zmian technologicznych, spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
 - a) niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń, wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
 - b) możliwością zastosowania materiałów lub urządzeń o równym lub lepszym standardzie niż przyjęte w projekcie, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót;
 - c) możliwością zastosowania technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji, kosztów wykonywanych prac lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - d) koniecznością zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazanie w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - e) wystąpieniem odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunków geologicznych skutkujących brakiem możliwości zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
 - f) wystąpieniem odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunków terenowych, a w szczególności istnienia nie zainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych;
 - g) koniecznością zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - h) koniecznością usunięcia sprzeczności w dokumentacji projektowej;
 - i) zaistnieniem przesłanek wykonania robót zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w projekcie, skutkujących zwiększeniem: bezpieczeństwa realizacji robót, bezpieczeństwa użytkowania, funkcjonalności obiektu budowlanego lub zmniejszeniem kosztów realizacji inwestycji, usprawnieniem

- procesu budowlanego, jeżeli rozwiązania zamienne nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego;
- j) koniecznością uwzględnienia wydanych w toku realizacji robót dodatkowych zaleceń właściwych służb i inspekcji.
4. Postanowienia zawarte u ust 3 pkt 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Żadna z ewentualnie wprowadzonych zmian nie może powodować zwiększania wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 5. W sytuacji konieczności zmian umowy, w każdym z przypadków określonych w ust. 2 i ust. 3 zostanie pomiędzy stronami w pierwszej kolejności spisany *Protokół Konieczności*, który będzie stanowił podstawę wystawienia i podpisania obustronnego aneksu do umowy. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
 6. Niedopuszczalna jest jednak, z zastrzeżeniem art. 144 ust 1 pkt 2-6 ustawy, zmiana postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
 7. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy mogą być wprowadzone w formie pisemnej - pod rygorem nieważności.
 8. Zmiany umowy, dokonane z naruszeniem postanowień ust. 7, są nieważne.

§ 21

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach:
 - 1) określonych w §8 ust 12, §11 i §12 niniejszej umowy,
 - 2) wymienionych w Kodeksie Cywilnym,
 - 3) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy rozpoczynając postępowanie.
2. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 22

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 23

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy SIWZ i Kodeksu cywilnego.

§ 24

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 25

Wykaz załączników do Umowy:

1. Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy złożona do przedmiotowego postępowania (dokument załączony na etapie podpisania umowy),
2. Załącznik nr 2 – projekt budowlany,
3. Załącznik nr 3 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
4. Załącznik nr 4 – kopia decyzji Prezydenta Miasta Jaworzna nr 517/2015 z dnia 28.10.2015r. będącą pozwoleniem na wykonanie robót budowlanych,
5. Załącznik nr 5 - Uprawnienia budowlane pracowników Wykonawcy (dokument załączony na etapie podpisania umowy),
6. Załącznik nr 6 – Polisa lub inny dokument ubezpieczenia (w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę - dokument załączony na etapie podpisania umowy),
7. Załącznik nr 7 – Opis przedmiotu zamówienia – punkt od 1 do 3 SIWZ.

8. Załącznik nr 8 – Harmonogram realizacji przedmiotu umowy (dokument załączony przez Wykonawcę na etapie podpisania umowy),
9. Załącznik nr 9 - Wykaz pracowników realizujących przedmiot umowy, w szczególności obejmujący robotników budowlanych oraz osoby pełniące funkcje Kierowników robót zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (dokument załączony przez Wykonawcę na etapie podpisania umowy).

Przedsiębiorstwo Instalacyjno-Montażowe
„KZ” Spółka z o.o.

mgr inż. Leonhard Chmiel
PREZES ZARZĄDU

**PRZEDSIĘBIORSTWO
INSTALACYJNO-MONTAŻOWE
„KZ” Spółka z o.o.**
42-680 Tomowskie Góry
ul. Batalionów Chłopskich 2
Tel.: 32 384-32-25, fax 32 392-22-81
NIP 644-734-92-97

Prezes Zarządu

Zbigniew Nosał

WICEPREZES ZARZĄDU

Zenon Torba



**Przedsiębiorstwo
Komunikacji
Miejskiej sp. z o.o.**
43-600 Jaworzno, ul. Krakowska 9
tel. (032) 753 55 00 fax (032) 753 55 01
NIP 632-060-02-17 REGON 273065841
KRS 0000057850 KATOWICE