

# Przetarg ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Jaworznie przy ul. Słowackiego 4/3 należącej do Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. 43-600 Jaworzno, ul. Krakowska ogłasza publiczny przetarg ustny (licytacja) na sprzedaż nieruchomości lokalowej.

## Informacje o przetargu

Prowadzącym przetarg jest Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. 43-600 Jaworzno, ul. Krakowska 9, NIP: 632-000-02-17, KRS: 0000057850, [www.pkm.jaworzno.pl](http://www.pkm.jaworzno.pl), e-mail: [pkm@pkm.jaworzno.pl](mailto:pkm@pkm.jaworzno.pl), tel. 32 753 55 00.

1. Przedmiotem przetargu jest zbycie nieruchomości lokalowej o przeznaczeniu użytkowym położonej w Jaworznie przy ulicy Słowackiego 4/3 objętej prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jaworznie księgą wieczystą KW Nr KA1J/00038931/1 o powierzchni użytkowej 26,94 m<sup>2</sup> wraz z 335/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego działki oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objęte księgą wieczystą KW Nr KA1J/00017007/2 **za cenę wywoławczą netto 109.100,00 złotych** (słownie: sto dziewięć tysięcy sto złotych i zero groszy).
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% wartości, tj. 10.910,00 zł. (słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset dziewięć złotych 00/100) na rachunek bankowy Zamawiającego ING Bank Śląski nr 09 1050 1302 1000 0008 0199 8444 najpóźniej do ostatniego dnia roboczego przed dniem przetargu. W tytule przelewu należy wpisać: "Wadium – nieruchomość lokalowa Jaworzno, ul. Słowackiego 4/3" oraz dane oferenta.
3. Za datę wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na w/w konto. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu, podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed wywołaniem licytacji.
4. Termin i miejsce przetargu: przetarg odbędzie się dnia 8 czerwca 2021 roku w siedzibie Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Jaworznie przy ul. Krakowskiej 9 o godz. 10.00.
5. Do przetargu mogą przystąpić wyłącznie podmioty, które wpłaciły wadium – osoby fizyczne i osoby prawne. Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej:
  - dowód tożsamości, a podmioty gospodarcze lub spółki prawa handlowego dodatkowo
  - wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego
  - oryginały dokumentów wraz z ważnym pełnomocnictwem o ile uczestnik działa przez pełnomocnika .
6. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej tj. 1.091,00 zł. (słownie złotych: jeden tysiąc dziewięćdziesiąt jeden złotych 00/100). Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika przetargu, gdy inny uczestnik zaoferował cenę wyższą.
7. Wadium wygrywającego przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ustalonej w przetargu. Wadium uczestników przetargu zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3-ech dni kalendarzowych od dnia odwołania lub unieważnienia przetargu na podane przez wpłacającego wadium konto. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty – nie później niż w terminie trzech dni.

8. Wadium przepada na rzecz Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp z o.o. w Jaworznie jeżeli:

- oferent, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy,
- żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej.

9. Wszelkie koszty związane z przeniesieniem własności przedmiotu przetargu obciążają nabywcę w tym koszty aktu notarialnego.

10. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden uczestnik przetargu nie zaoferuje ceny wywoławczej.

11. Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

12. Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. zastrzegają sobie prawo zamknięcia procedury przetargowej bez rozstrzygnięcia na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

13. Przedmiot przetargu można oglądać w dni robocze od godz. 8.00 do godz. 13.00, po uprzednim ustaleniu terminu z Panem Andrzejem Knapik nr telefonu komórkowego 795 554 827 najpóźniej do ostatniego dnia roboczego przed dniem przetargu.

14. Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. po zakończeniu przetargu, ustala termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego i wzywa osobę, która wygrała przetarg, do stawienia się do Kancelarii Notarialnej celem zawarcia umowy. Nabywca jest obowiązany do zapłaty ceny najpóźniej w chwili zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

15. Nabywca, który w terminie określonym w punkcie 14 niniejszego ogłoszenia nie uiści ceny nabycia, traci prawa wynikające z przybicia oraz traci złożone wadium.



Przedsiębiorstwo  
Komunikacji  
Miejskiej sp. z o.o.

43-600 Jaworzno, ul. Krakowska 9  
tel. (032) 753 55 00, fax (032) 753 55 01  
NIP 632-000-02-17 REGON 273065841  
KRS 0000057850 KATOWICE

PREZES ZARZĄDU

Zbigniew Nosal